

รายการหลักฐานต่าง ๆ เทศบาลตำบลลำสินธุ์

☐ ขออนุญาตก่อสร้าง
 ☐ ดัดแปลง
 ☐ รื้อถอน
 ☐ เคลื่อนย้ายอาคาร

ของ.....

ลักษณะอาคาร.....ปลูกสร้างในโฉนดที่ดิน.....

ใบหลักฐาน	จำนวน	หมายเหตุ
1. คำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร แบบ ข 1	1 ชุด	(4 แผ่น)
2. สำเนาบัตรประชาชน	1 ชุด	
3. สำเนาทะเบียนบ้าน	1 ชุด	
4. หลักฐานที่ดิน (โฉนด,น.ส.3 ก ,น.ส. 3 , ส.ค.1)	1 ชุด	
5. หนังสือยินยอมก่อสร้างในที่ดิน	1 ชุด	สำเนาหน้าหลังเท่าต้นฉบับ กรณีเป็นที่ดินของผู้อื่น
6. บันทึกข้อตกลงการทำนงร่วม		กรณีรับมอบอำนาจจากเจ้าของอาคาร
7. หนังสือมอบอำนาจ		
8. หนังสือรับรองผู้ประกอบการวิชาชีพสถาปัตยกรรม		
9. หนังสือรับรองผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรม		
10. รายการคำนวณ		
11. หนังสือควบคุมงานวิศวกร หรือสถาปนิก		
12. แบบก่อสร้าง 3 ชุด ๆ ละแผ่น	3 ชุด	
13. ผังบริเวณ , ผังสังเขป	3 ชุด	
14. หนังสือรับรองบริษัทหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด (กรณีเป็นนิติบุคคล)อื่น ๆ		

ลงชื่อ.....ผู้ขออนุญาต
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้รับคำร้อง
(.....)

สำหรับเจ้าหน้าที่	
เลขรับที่.....	
วันที่.....	
ลงชื่อ.....	ผู้รับคำขอ

คำขออนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เขียนที่.....
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร

☐ เป็นบุคคลธรรมดา เลขประจำตัวประชาชน.....

อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....
ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....โทรสาร.....

☐ เป็นนิติบุคคลประเภท.....จดทะเบียนเมื่อ.....

เลขทะเบียน.....สำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....ตรอก/ซอย.....
ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....
จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....
โทรสาร..... โดยมี.....ผู้มีอำนาจลงชื่อแทน
นิติบุคคลผู้ขออนุญาต อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....
หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....
จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....
โทรสาร.....

ข้อ 1 ขอยื่นคำขอรับใบอนุญาตต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น เพื่อทำการ ☐ ก่อสร้างอาคาร

☐ ดัดแปลงอาคาร ☐ รื้อถอนอาคาร ☐ เคลื่อนย้ายอาคารในท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงาน

ท้องถิ่นที่อาคารจะทำการเคลื่อนย้ายตั้งอยู่ ☐ เคลื่อนย้ายอาคารไปยังท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงาน

ท้องถิ่นอื่น ที่เลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....

หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....

จังหวัด.....โดย.....เป็นเจ้าของอาคาร

ในที่ดิน ☐ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส.3 ☐ น.ส.3 ก. ☐ ส.ค. 1. ☐ อื่นๆ.....

เลขที่.....เป็นที่ดินของ.....

กรณีการเคลื่อนย้ายอาคารไปยังบ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....
ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....
อำเภอ/เขต.....จังหวัด..... ในที่ดิน ☐ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส.3
☐ น.ส.3 ก. ☐ ส.ค. 1. ☐ อื่นๆ.....เลขที่.....
เป็นที่ดินของ.....

ข้อ 2. เป็นอาคาร

(1) ชนิด.....จำนวน.....
เพื่อใช้เป็น.....โดยมีที่จอดรถ กลับริดและทางเข้าออก
ของรถ จำนวน.....คัน
(2) ชนิด.....จำนวน.....
เพื่อใช้เป็น.....โดยมีที่จอดรถ กลับริดและทางเข้าออก
ของรถ จำนวน.....คัน
(3) ชนิด.....จำนวน.....
เพื่อใช้เป็น.....โดยมีที่จอดรถ กลับริดและทางเข้าออก
ของรถ จำนวน.....คัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมา
พร้อมนี้

ข้อ 3. มี
เลขประจำตัวประชาชน..... เลขทะเบียนผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม
เลขที่.....เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

ข้อ 4. มี
เลขประจำตัวประชาชน..... เลขทะเบียนผู้ประกอบการวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม
เลขที่.....เป็นผู้ออกแบบ

ข้อ 5. กำหนดแล้วเสร็จใน.....วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับอนุญาต

ข้อ 6. ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่าง ๆ มาพร้อมกับคำขอนี้ด้วยแล้ว ดังนี้

- (1) สำเนาเอกสารแสดงการเป็นเจ้าของอาคาร
- (2) หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนของเจ้าของอาคาร
- (3) หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการหรือผู้แทนซึ่งเป็นผู้ดำเนินกิจการของนิติบุคคล
(กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)
- (4) แผนผังบริเวณ แบบแปลน และรายการประกอบแบบแปลน จำนวน.....ชุด
ชุดละ.....แผ่น
- (5) รายการคำนวณหนึ่งชุด จำนวน.....แผ่น (กรณีที่อาคารสาธารณะ
อาคารพิเศษ หรืออาคารที่ก่อสร้างด้วยวัสดุถาวร และวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่)

(6) มาตรการรื้อถอนอาคารจำนวนหนึ่งชุด ชุดละ.....แผ่น (กรณีที่เป็นอาคารสาธารณะ อาคารพิเศษ หรืออาคารที่ก่อสร้างด้วยวัสดุถาวรและวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่)

(7) หนังสือรับรองของผู้ออกแบบอาคารหรือผู้ออกแบบและคำนวณอาคารและสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (กรณีอาคารมีลักษณะหรือขนาดที่อยู่ในประเภทวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยการนั้น แล้วแต่กรณี)

(8) หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ชื่อ.....และสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (กรณีอาคารมีลักษณะ หรือขนาดที่อยู่ในประเภทวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยการนั้น แล้วแต่กรณี และมีความประสงค์จะยื่นพร้อมคำขออนุญาตนี้)

(9) หนังสือรับรองการได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ที่ออกโดยสภาสถาปนิกหรือสภาวิศวกร แล้วแต่กรณี จำนวน.....แผ่น

(10) ข้อมูล ☐ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส. 3 ☐ น.ส. 3 ก. ☐ ส.ค. 1
☐ อื่น ๆ เลขที่..... (ผู้ยื่นคำขออาจแนบสำเนาเอกสารดังกล่าวมาด้วยก็ได้)

(11) หนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดิน ในกรณีที่ก่อสร้างอาคารในที่ดินของผู้อื่น

(12) เอกสารอื่น ๆ (ถ้ามี)

.....
.....

(ลายมือชื่อ).....ผู้ขออนุญาต
(.....)

หมายเหตุ 1. ข้อความใดที่ไม่ต้องการให้ขีดฆ่า

2. ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

3. ในกรณีที่ป็นนิติบุคคล หากข้อบังคับกำหนดให้ต้องประทับตราให้ประทับตรานิติบุคคลด้วย

บันทึกของเจ้าหน้าที่

แจ้งให้ผู้ขออนุญาตทราบว่า จะอนุญาตหรือไม่อนุญาตหรือขยายเวลา ภายในวันที่.....
เดือน.....พ.ศ.....

ผู้ขออนุญาตได้ชำระค่าธรรมเนียมใบอนุญาต.....
เป็นเงิน.....บาท.....สตางค์ และค่าธรรมเนียมในการตรวจสอบแบบแปลน.....
เป็นเงิน.....บาท.....สตางค์ รวมทั้งสิ้น.....บาท.....สตางค์
(.....) ตามใบเสร็จรับเงินเล่มที่.....เลขที่.....
ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

☐ อนุญาต

☐ ไม่อนุญาต

ความเห็นที่ไม่อนุญาต.....
.....
.....
.....

ออกใบอนุญาตแล้ว เล่มที่.....ฉบับที่.....
ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ร้อยตรี

(สุขุม ทับทวี)

นายกเทศมนตรีตำบลลำสินธุ์

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่.....

คำร้องขอตรวจผังบริเวณก่อสร้างอาคาร

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี
ตั้งบ้านเรือนอยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ถนน.....ตรอก/ซอย.....
ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
ได้ยื่นเรื่องราขออนุญาต ☐ ก่อสร้างอาคาร ☐ ดัดแปลงอาคาร ☐ รื้อถอนอาคาร ☐ เคลื่อนย้ายอาคาร
ชนิด.....จำนวน.....คูหา/หลัง
ที่ดิน.....ใกล้กับ.....

จึงขอให้เจ้าหน้าที่ไปตรวจสอบผังบริเวณให้ข้าพเจ้าด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(.....)

นัดตรวจวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....เวลา.....น.

(ลงชื่อ).....ผู้บังคับ

(.....)

คำร้องขอตรวจผังบริเวณก่อสร้างอาคาร

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี
ตั้งบ้านเรือนอยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ถนน.....ตรอก/ซอย.....
ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
ได้ยื่นเรื่องราขออนุญาต ☐ ก่อสร้างอาคาร ☐ ดัดแปลงอาคาร ☐ รื้อถอนอาคาร ☐ เคลื่อนย้ายอาคาร
ชนิด.....จำนวน.....คูหา/หลัง
ที่ดิน.....ใกล้กับ.....

จึงขอให้เจ้าหน้าที่ไปตรวจสอบผังบริเวณให้ข้าพเจ้าด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(.....)

นัดตรวจวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....เวลา.....น.

(ลงชื่อ).....ผู้บังคับ

(.....)

หนังสือยินยอม

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....เจ้าของอาคาร/ ตัวแทนเจ้าของอาคาร
อยู่บ้านเลขที่..... หมู่ที่..... ตรอก/ซอย..... ถนน.....
ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....
ได้ขออนุญาต ☐ ก่อสร้างอาคาร ☐ ดัดแปลงอาคาร ☐ รื้อถอนอาคาร ☐ เคลื่อนย้ายอาคาร
ชนิด..... ณ หมู่ที่..... ตำบลลำสินธุ์
มี.....เป็นผู้ควบคุมงาน
และ มี.....เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

ขณะมาขออนุญาต อาคารดังกล่าวได้ทำการ ☐ ก่อสร้างอาคาร ☐ ดัดแปลงอาคาร ☐ รื้อถอน
อาคาร ☐ เคลื่อนย้ายอาคาร ไปแล้วประมาณ.....% ถ้าทำการ ☐ ก่อสร้างอาคาร
☐ ดัดแปลงอาคาร ☐ รื้อถอนอาคาร ☐ เคลื่อนย้ายอาคาร ผิด พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 แก้ไข
เพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2535 (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2543 (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2550 และ (ฉบับที่ 5) พ.ศ. 2558
กฎกระทรวงระเบียบข้อบังคับต่าง ๆ และกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดพัทลุง พ.ศ. 2560 และถ้า
อาคารเกิดชำรุดเสียหายไม่ว่าด้วยสาเหตุใด ๆ หรือทำให้อาคารหรือสิ่งปลูกสร้างบริเวณติดกันหรือใกล้เคียงกัน
ได้รับความเสียหายอันเกิดจากการกระทำดังกล่าว เจ้าหน้าที่เทศบาลไม่มีส่วนรับผิดชอบและให้ถือว่าเป็น
ความผิดพลาดของเจ้าของอาคารดังกล่าวเองทั้งสิ้น

จึงทำหนังสือฉบับนี้ไว้เป็นสำคัญ

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาต

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน

(.....)

บันทึกข้อตกลงการก่อสร้าง / ต่อเติม / ดัดแปลง / รื้อถอน และเคลื่อนย้ายอาคาร

เขียนที่ สำนักงานเทศบาลตำบลลำสินธุ์

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

บันทึกนี้ทำขึ้นเพื่อเป็นข้อตกลงในการดำเนินการ ☐ ก่อสร้างอาคาร ☐ ดัดแปลงอาคาร ☐ รื้อถอนอาคาร ☐ เคลื่อนย้ายอาคาร ระหว่างเทศบาลตำบลลำสินธุ์ โดย ร้อยตรีสุขุม ทับทวี ซึ่งต่อไปในบันทึกนี้เรียกว่า “เจ้าพนักงานท้องถิ่น” ฝ่ายหนึ่งกับ.....อยู่บ้านเลขที่..... หมู่ที่.....ถนน.....ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต.....จังหวัด..... ซึ่งต่อไปในบันทึกนี้เรียกว่า “เจ้าของอาคาร” อีกฝ่ายหนึ่ง ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำบันทึกข้อตกลงกันดังมีรายละเอียดต่อไปนี้

ข้อ 1 “เจ้าพนักงานท้องถิ่น” ตามที่ท่านได้ขออนุญาต ☐ ก่อสร้างอาคาร ☐ ดัดแปลงอาคาร ☐ รื้อถอนอาคาร ☐ เคลื่อนย้ายอาคาร ชนิด.....จำนวน..... เพื่อใช้เป็น..... ณ หมู่ที่.....ตำบลลำสินธุ์ อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง โดยได้รับใบอนุญาตก่อสร้างเลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... ไปแล้วนั้น ภายหลังหากพบว่าการ ☐ ก่อสร้างอาคาร ☐ ดัดแปลงอาคาร ☐ รื้อถอนอาคาร ☐ เคลื่อนย้ายอาคาร ดังกล่าวไม่ถูกต้องตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตและขัดต่อพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ต้องดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้องตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตทันที

ข้อ 2 “เจ้าของอาคาร”.....ตกลงยินยอมที่จะดำเนินการ ☐ ก่อสร้างอาคาร ☐ ดัดแปลงอาคาร ☐ รื้อถอนอาคาร ☐ เคลื่อนย้ายอาคาร ให้ถูกต้องตามแบบแปลนได้รับอนุญาตดังกล่าว

ข้อ 3 หาก “เจ้าของอาคาร” ไม่ดำเนินการ ☐ ก่อสร้างอาคาร ☐ ดัดแปลงอาคาร ☐ รื้อถอนอาคาร ☐ เคลื่อนย้ายอาคาร ให้ถูกต้องตามได้รับอนุญาตดังกล่าว ทางเทศบาลตำบลลำสินธุ์ จะดำเนินการตามกฎหมายและกฎระเบียบของทางราชการต่อไป เว้นแต่การไม่ดำเนินการหรือดำเนินการไม่เป็นไปตามที่ได้กำหนดไว้ เกิดจากเหตุสุดวิสัยพิสัย หรือเกิดภัยพิบัติ ซึ่งมีได้เกิดจากการกระทำของ “เจ้าของอาคาร” โดยเจ้าพนักงานท้องถิ่นมีต้องบอกกล่าวหรือทวงถามเป็นหนังสือแต่อย่างใด

บันทึกนี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน โดยมอบให้ “เจ้าพนักงานท้องถิ่น” หนึ่งฉบับ “เจ้าของอาคาร” หนึ่งฉบับ

ทั้งสองฝ่ายได้อ่านและมีความเข้าใจในเนื้อความตามบันทึกนี้โดยตลอดแล้ว จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐานต่อหน้าพยาน

(ลงชื่อ).....เจ้าของอาคาร
(.....)

ร้อยตรี.....เจ้าพนักงานท้องถิ่น
(สุขุม ทับทวี)

(ลงชื่อ).....พยาน
(นายประทีป สุตตะการ)
ปลัดเทศบาลตำบลลำสินธุ์

(ลงชื่อ).....พยาน
(นายเจษฎา ทองร่วง)
ผู้อำนวยการกองช่าง

บันทึกข้อตกลงการก่อสร้าง / ต่อเติม / ดัดแปลง / รื้อถอน และเคลื่อนย้ายอาคาร

เขียนที่ สำนักงานเทศบาลตำบลลำสินธุ์

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

บันทึกนี้ทำขึ้นเพื่อเป็นข้อตกลงในการดำเนินการ ☐ ก่อสร้างอาคาร ☐ ดัดแปลงอาคาร ☐ รื้อถอนอาคาร ☐ เคลื่อนย้ายอาคาร ระหว่างเทศบาลตำบลลำสินธุ์ โดย ร้อยตรีสุขุม ทับทวี ซึ่งต่อไปในบันทึกนี้เรียกว่า “เจ้าพนักงานท้องถิ่น” ฝ่ายหนึ่งกับ.....อยู่บ้านเลขที่..... หมู่ที่.....ถนน.....ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต.....จังหวัด..... ซึ่งต่อไปในบันทึกนี้เรียกว่า “เจ้าของอาคาร” อีกฝ่ายหนึ่ง ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำบันทึกข้อตกลงกันดังมีรายละเอียดต่อไปนี้

ข้อ 1 “เจ้าพนักงานท้องถิ่น” ตามที่ท่านได้ขออนุญาต ☐ ก่อสร้างอาคาร ☐ ดัดแปลงอาคาร ☐ รื้อถอนอาคาร ☐ เคลื่อนย้ายอาคาร ชนิด.....จำนวน..... เพื่อใช้เป็น..... ณ หมู่ที่.....ตำบลลำสินธุ์ อำเภอศรีนครินทร์ จังหวัดพัทลุง โดยได้รับใบอนุญาตก่อสร้างเลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... ไปแล้วนั้น ภายหลังหากพบว่าการ ☐ ก่อสร้างอาคาร ☐ ดัดแปลงอาคาร ☐ รื้อถอนอาคาร ☐ เคลื่อนย้ายอาคาร ดังกล่าวไม่ถูกต้องตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตและขัดต่อพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ต้องดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้องตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตทันที

ข้อ 2 “เจ้าของอาคาร”.....ตกลงยินยอมที่จะดำเนินการ ☐ ก่อสร้างอาคาร ☐ ดัดแปลงอาคาร ☐ รื้อถอนอาคาร ☐ เคลื่อนย้ายอาคาร ให้ถูกต้องตามแบบแปลนได้รับอนุญาตดังกล่าว

ข้อ 3 หาก “เจ้าของอาคาร” ไม่ดำเนินการ ☐ ก่อสร้างอาคาร ☐ ดัดแปลงอาคาร ☐ รื้อถอนอาคาร ☐ เคลื่อนย้ายอาคาร ให้ถูกต้องตามได้รับอนุญาตดังกล่าว ทางเทศบาลตำบลลำสินธุ์ จะดำเนินการตามกฎหมายและกฎระเบียบของทางราชการต่อไป เว้นแต่การไม่ดำเนินการหรือดำเนินการไม่เป็นไปตามที่ได้กำหนดไว้ เกิดจากเหตุสุดวิสัยพินิจ หรือเกิดภัยพิบัติ ซึ่งมีได้เกิดจากการกระทำของ “เจ้าของอาคาร” โดยเจ้าพนักงานท้องถิ่นมีต้องบอกกล่าวหรือทวงถามเป็นหนังสือแต่อย่างใด

บันทึกนี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน โดยมอบให้ “เจ้าพนักงานท้องถิ่น” หนึ่งฉบับ “เจ้าของอาคาร” หนึ่งฉบับ

ทั้งสองฝ่ายได้อ่านและมีความเข้าใจในเนื้อความตามบันทึกนี้โดยตลอดแล้ว จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐานต่อหน้าพยาน

(ลงชื่อ).....เจ้าของอาคาร
(.....)

ร้อยตรี.....เจ้าพนักงานท้องถิ่น
(สุขุม ทับทวี)

(ลงชื่อ).....พยาน
(นายประทีป สุตตะการ)
ปลัดเทศบาลตำบลลำสินธุ์

(ลงชื่อ).....พยาน
(นายเจษฎา ทองร่วง)
ผู้อำนวยการกองช่าง

หนังสือยินยอมให้ทำการปลูกสร้างอาคารในที่ดิน

เขียนที่.....
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....
ถนน.....ตรอก/ซอย.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....
จังหวัด..... เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ใน ☐ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส.3 ☐ น.ส.3 ก. ☐ ส.ค. 1.
☐ อื่นๆ..... เลขที่.....เล่มที่.....
หน้า.....ระหว่าง.....เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....
ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....
ยินยอมให้.....เข้าทำการปลูกสร้างอาคารในที่ดินโฉนดที่ดินดังกล่าว
ในเนื้อที่.....ตารางเมตร มีขนาดที่ดินดังนี้

ทิศเหนือ	ยาว.....เมตร	จด.....
ทิศใต้	ยาว.....เมตร	จด.....
ทิศตะวันออก	ยาว.....เมตร	จด.....
ทิศตะวันตก	ยาว.....เมตร	จด.....

ข้าพเจ้ายินยอมให้.....ปลูกสร้างอาคารในที่ดินดังกล่าวนี้
เพราะเป็น.....และได้แนบสำเนาโฉนดที่ดิน, สำเนาบัตรประชาชน และสำเนาทะเบียน
บ้านมาด้วยแล้ว (ถ้าเป็นผู้เช่าให้แนบสำเนาเช่าที่ดินหรือถ้ามีหนังสือแสดงสิทธิอย่างอื่นให้แนบมาด้วย)

พร้อมนี้ ข้าพเจ้าได้แสดงแผนผังโฉนดที่ดิน (มาตราส่วนไม่เล็กกว่า 1: 2000) ที่ยินยอมให้
.....ปลูกสร้างอาคารได้ไว้ด้านหลังหนังสือแล้ว

(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

ข้าพเจ้าขอรับรองว่า ลายมือชื่อหรือลายมือพิมพ์นิ้วมือข้างบนนี้ เป็นของผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินโฉนดดังกล่าวข้างบนนี้จริง

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาต
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

คำเตือน หนังสือยินยอมให้ทำการปลูกสร้างอาคารในที่ดินฉบับนี้ หากมีการขูด ลบ ชีดฆ่า ไม่ว่ากรณีใด ๆ เว้นแต่ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน
จะรับรองการ ชีดฆ่านั้น เป็นลายลักษณ์อักษรไว้เฉพาะแห่ง

หนังสือตกลงทำนํ้าร่วม (หรือขีดเขต)

เขียนที่.....
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า นาย/นาง/นางสาว.....
อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ถนน.....ซอย.....
ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด..... ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน
☐ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส.3 ☐ น.ส.3 ก. ☐ ส.ค. 1. ☐ อื่นๆ.....
เลขที่..... ซึ่งตั้งอยู่ ณ หมู่ที่.....ถนน.....ซอย.....
ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....
ให้ตกลงกับ..... ซึ่งเป็นผู้ขออนุญาตปลูกสร้าง
อาคารชนิด..... ในที่ดินโฉนดเลขที่.....
ซึ่งอยู่ติดต่อกับที่ดินของข้าพเจ้าด้านทิศ.....
ให้.....ทำการปลูกสร้างอาคารขีดเขตที่ดินของข้าพเจ้าได้
โดย “ทำนํ้าร่วมกัน” หรือ “ทำฐานรากร่วมกัน” หรือ “ปลูกสร้างอาคารขีดเขต” (ข้อความใดที่ไม่ต้องการให้ผู้ถือ
กรรมสิทธิ์ที่ดินและผู้ตกลงขีดฆ่าแล้วลงชื่อกำกับไว้ด้วย)

(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินและผู้ตกลง
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าลายมือหรือลายพิมพ์นิ้วมือข้างบนนี้เป็นของผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินโฉนดดังกล่าว
ข้างต้นจริง

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาตและผู้ตกลง
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

คำเตือน หนังสือตกลงทำนํ้าร่วมกันนี้ ห้ามมีการชุลบ ชิดฆ่าและแก้ไขไม่ว่ากรณีใด ๆ เว้นแต่ผู้ถือ
กรรมสิทธิ์ที่ดินจะลงลายมือรับรองการชุลบ ชิดฆ่า และแก้ไขเฉพาะแห่งไว้

หนังสือแจ้งชื่อผู้ควบคุมงานตามมาตรา 29 วรรคหนึ่ง

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลลำสินธุ์ (เจ้าพนักงานท้องถิ่น)

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน จำนวน.....ฉบับ

ตามที่ข้าพเจ้า.....

เลขประจำตัวประชาชน..... /หนังสือรับรองการจดทะเบียน

เลขที่..... อยู่บ้านเลขที่.....

ตรอก/ซอย..... ถนน..... หมู่ที่..... ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต..... จังหวัด..... รหัสไปรษณีย์.....

โทรศัพท์..... ได้รับอนุญาตตามใบอนุญาตแบบ อ..... เลขที่...../.....

ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....เพื่อทำการ.....

ที่บ้านเลขที่..... ตรอก/ซอย..... ถนน..... หมู่ที่.....

ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....

รหัสไปรษณีย์.....

ข้าพเจ้าจะทำการ.....

ตั้งแต่วันที่.....เดือน.....พ.ศ..... และกำหนดแล้วเสร็จในวันที่.....เดือน.....

พ.ศ..... โดยมีผู้ควบคุมงาน ดังนี้

(1) ชื่อ.....ใบอนุญาต.....เลขทะเบียน.....

(2) ชื่อ.....ใบอนุญาต.....เลขทะเบียน.....

(3) ชื่อ.....ใบอนุญาต.....เลขทะเบียน.....

(4) ชื่อ.....ใบอนุญาต.....เลขทะเบียน.....

(5) ชื่อ.....ใบอนุญาต.....เลขทะเบียน.....

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(ลายมือชื่อ).....ผู้ได้รับใบอนุญาต

(.....)

หมายเหตุ 1. ข้อความใดไม่ต้องการให้ขีดฆ่า

2. ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

**หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานตามมาตรา 29 วรรคหนึ่ง
หรือผู้ควบคุมงานคนใหม่ตามมาตรา 30 วรรคสอง**

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า..... อายุ.....ปี
สัญชาติ..... เลขประจำตัวประชาชน..... อยู่บ้านเลขที่.....
ตรอก/ซอย..... ถนน..... หมู่ที่..... ตำบล/แขวง.....
อำเภอ/เขต..... จังหวัด..... รหัสไปรษณีย์..... โทรศัพท์.....
ที่ทำงาน..... โทรศัพท์.....

ซึ่งเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็น ☐ ผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร
☐ ผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยสถาปนิก

ประเภท..... สาขา..... แขนง..... ระดับ.....
ตามใบอนุญาตเลขทะเบียน..... และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบ
วิชาชีพดังกล่าวยินยอมเป็นผู้ควบคุมงาน ตาม

☐ คำขออนุญาตของ.....
ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... /ใบอนุญาตตามแบบ อ.....เลขที่...../
ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

☐ ใบอนุญาตตามแบบ อ.....เลขที่...../..... ลง วันที่.....
เดือน.....พ.ศ..... แทนผู้ควบคุมงานคนเดิมซึ่งได้รับอนุญาต ได้บอกเลิกมิให้เป็นผู้ควบคุมงาน
ไปแล้ว/ผู้ควบคุมงานคนเดิมได้บอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงานไปแล้ว เพื่อทำการ.....
ที่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน..... หมู่ที่.....
ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....
รหัสไปรษณีย์.....เป็นอาคาร

(1) ชนิด.....จำนวน.....หลัง/คูหา/ห้อง เพื่อใช้เป็น.....
พื้นที่อาคาร/ความยาว.....ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กัลบริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

(2) ชนิด.....จำนวน.....หลัง/คูหา/ห้อง เพื่อใช้เป็น.....
พื้นที่อาคาร/ความยาว.....ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กัลบริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

(3) ชนิด.....จำนวน.....หลัง/คูหา/ห้อง เพื่อใช้เป็น.....
พื้นที่อาคาร/ความยาว.....ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กัลบริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

และขณะนี้การก่อสร้าง/การตัดแปลง/การรื้อถอน/การเคลื่อนย้ายอาคาร ได้ดำเนินการไปแล้ว ดังนี้

.....
.....
.....

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ ที่ยื่นคำขอ/ที่
ได้รับใบอนุญาตข้างต้น

โดยข้าพเจ้าจะควบคุมงานตั้งแต่วันที่.....เดือน.....พ.ศ..... จนกว่าจะทำการ
.....แล้วเสร็จ

ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่าง ๆ มาพร้อมกับคำขอนี้ด้วยแล้ว ดังนี้

1. สำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรม
ควบคุม ที่ออกโดยสภาวิศวกรหรือสภาสถาปนิก แล้วแต่กรณี จำนวน.....แผ่น

2. หนังสือรับรองการได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบวิชาชีพ
สถาปัตยกรรมควบคุม ที่ออกโดยสภาวิศวกรหรือสภาสถาปนิก แล้วแต่กรณี จำนวน.....แผ่น

เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลายมือชื่อ)..... ผู้ควบคุมงาน
(.....)

(ลายมือชื่อ)..... ผู้ขออนุญาต/ผู้ได้รับ
(.....) ใบอนุญาต

(ลายมือชื่อ)..... พยาน
(.....)

(ลายมือชื่อ)..... พยาน
(.....)

หมายเหตุ 1. ข้อความใดไม่ต้องการให้ขีดฆ่า

2. ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ